

**REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, E FUTURA GESTIONE DELLA SEDE
DELLA DIREZIONE GENERALE DEL CINEMA E DELLO SPETTACOLO DAL VIVO,
IN PIAZZA SANTA CROCE IN GERUSALEMME**



Progetto di Finanza, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 parte IV, per la progettazione, realizzazione delle opere di efficientamento energetico, e futura gestione della sede della Direzione Generale del Cinema e dello Spettacolo dal Vivo, in piazza Santa Croce in Gerusalemme.

PROGETTO DI FATTIBILITA':REL04. CRONOPROGRAMMA



*I.A.C.I.E. S.p.A.
Via Aurelia, 203 - 00165 ROMA
Iscr. Trib. di Roma n. 5142186
C.C.I.A.A. P. n. 613424
C.C. Fisc. n. 5580586
Part. IVA 01190911000*

Nome attività	Durata stimata delle opere 10 mesi- Durata gestione impianti 6 anni																																							
	1° MESE				2° MESE				3° MESE				4° MESE				5° MESE				6° MESE				7° MESE				8° MESE				9° MESE				10° MESE			
	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.	1° Sett.	2° Sett.	3° Sett.	4° Sett.				
1 - ALLESTIMENTO E DISMISSIONE CANTIERE																																								
1.	Cantierizzazione																																							
1.A	Opere previsionali e noleggi																																							
2 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOLARE, OPERE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO																																								
2.A	Impianto fotovoltaico																																							
2.A1	Impianto solare termico a servizio acqua calda sanitaria e centrale termica																																							
2.A2	Green Roof nelle zone del lastrico solare non accupato dagli impianti																																							
2.A3	Efficientamento energetico impiantistica locali cucina con forniture piastre a induzione, forni ed apparecchiature ad alta efficienza																																							
2.A4	Efficientamento energetico impiantistica ed attrezzature ad alta efficienza energetica per locale bar e mensa piano terra																																							
2.B	Demolizione e ricostruzione con coibentazione e consolidamento																																							
2.B1	Placcatura orizzontale e verticale dell'organismo edilizio per diminuzione consumo energetico e rumore dall'esterno (parziale)																																							
2.C	Sostituzione infissi esterni																																							
2.C1	Sensori contatti finestre																																							
2.D	Sostituzione corpi illuminanti																																							
2.E	Sistema di controllo start stop su 100 condizionatori																																							
2.E1	Rubinetti elettrici a fotocellula - asciugamani elettrici ad aria calda																																							
2.F	Sistema di illuminazione automatizzata con funzione di presenza - n. 12 blocchi																																							
2.F1	Cassette di scarico a due quantità e con pulsante stop (riduzione consumo acqua)																																							
2.F2	Recupero delle acque meteoriche																																							
2.F3	Igienizzazione WC																																							
3 - OPERE EDILI PER INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO																																								
3.E	Assistenza muraria impianti per efficientamento energetico																																							
3.E1	Cavedio orizzontale - verticale per efficientamento energetico																																							
3.E2	Tinteggiatura su interventi per efficientamento energetico																																							
4 - OPERE IMPIANTISTICHE E MURARIE - ANTINCENDIO PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO																																								
4.A	Sostituzione condizionatori a soffitto																																							
4.A1	Intervento sugli impianti e sulle murature in conformità al progetto VVF e per la sicurezza generale																																							
4.B	Adeguamento impianto antincendio																																							
4.C	Sostituzione lampade di emergenza																																							
4.D	Nuova sala multimediale 3 piano Direzione Generale																																							
4.E	Adeguamento impianto multimediale sala riunioni 1 piano																																							
4.F	Postazioni di ricarica (n.2) colonnina a servizio delle utenze																																							
COLLAUDI																																								
	Collaudi Funzionali																																							

NOTE AGOSTO INFISSI

NOTE Il montaggio infissi può essere eseguito durante le lavorazioni nelle singole stanze

I.A.C.F. s.p.a.
 Via Aurelia, 28 - 00165 ROMA
 Iscr. Trib. di Roma n° 5442/80
 C.G.I.A. n° 613424
 C. Fisc. 0395580536
 Part. IVA 0790911000